



**SELLEYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL**

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.  
Tel.: 73/580-905, 580-909, Fax: 580-900  
E-mail: hivatal@sellye.hu  
ÜGYFÉLFOGADÁS:  
hétfő : 8 – 12, kedd: 8 - 12  
szerda: 8 – 15, péntek: 8 - 12

**Ügyiratszám:** 238-2/2016/E

**Ügyintéző:** Kővári Viktória

**Elérhetőség:** evo@sellye.hu

06-73/580-900/44

**Tárgy:** nyilatkozat nem építési engedély  
köteles tevékenységről

**NYILATKOZAT**

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint **I. fokú építésügyi hatóság** nyilatkozom arról, hogy az **Kákics Község Önkormányzata** (7958 Kákics, Petőfi Sándor u. 2.) által benyújtott **7958 Kákics, Petőfi Sándor utca 46. szám 66. helyrajzi szám** alatti ingatlanon **polgármesteri hivatal rekonstrukciója és energetikai korszerűsítésre** vonatkozó kérelmét megvizsgálva megállapítottam, hogy

- a meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzat felületképzésének megváltoztatása
- homlokzati nyílászárók - áthidalót nem érintő - cseréje,
- padlás hőszigetelése,
- tetőhéjalás cseréje,
- villamoshálózat korszerűsítése,
- fűtési rendszer korszerűsítése,
- belső festés
- napelem tartószerkezetének elhelyezése építményen, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni, -
- parkolók kialakítása
- zöldfelületi rendezés, parkosítás

- az építési és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 1. melléklet 1. , 2. és 23. pontja alapján -

**építésügyi hatósági engedély nélkül végezhető építési tevékenységek.**

Tájékoztatom, hogy nyilatkozatom a megkeresésben foglaltakra alapul. Amennyiben a kérelemben foglaltak nem pontosak vagy a későbbiek során a benne foglalt tevékenységek változnak, úgy azok függvényében nyilatkozatom tartalma is változhat.

Tájékoztatom, hogy nyilatkozatom nem mentesíti más hatóság jogszabályi előírásai szerinti engedélyek beszerzéséről.

Felhívom figyelmét, hogy nem építési engedélyköteles tevékenység esetén is be kell tartani a Kákics Község Önkormányzat Képviselő-testületének a *helyi építési szabályzatról* szóló 4/2008.(IV.03.) sz. rendeletében és más jogszabályban foglaltakat.

Hatáskörömet és illetékességemet a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény 21. §-a, valamint az *építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről* szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, és a 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1.7 pontja állapítja meg.

Sellye, 2016. május 2.

**Dr. Szalóky Ildikó** Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője megbízásából kiadmányozta:

  
**Hamarics Réka**  
Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető

